



## aldea sukum

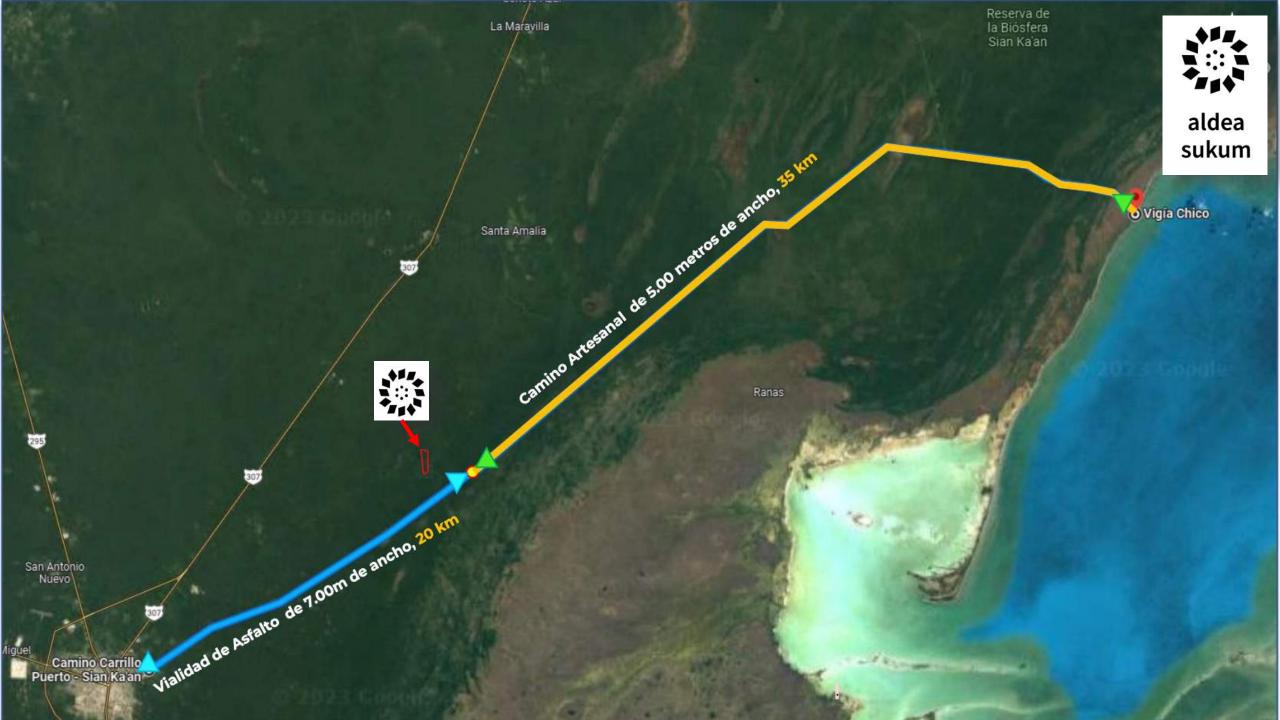


Ranas



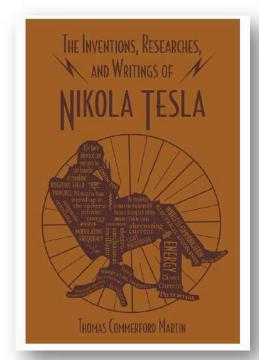
Vigia Grande

Sian Ka'an



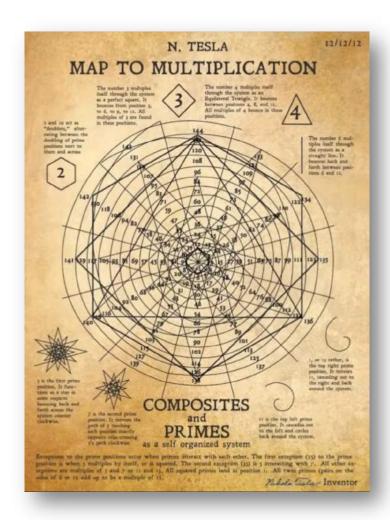


### Inspiration and Purpose



"When we look at the world around us, at Nature, we are impressed by its beauty and grandeur. "the soul itself is shown in the eyes."

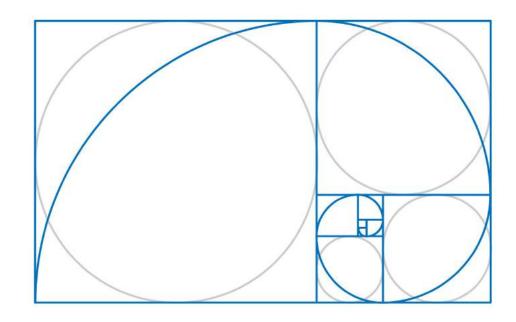
Excerpt from: Thomas Commerford Martin. "The inventions, research, and writings of Nikola Tesla." Apple Books.



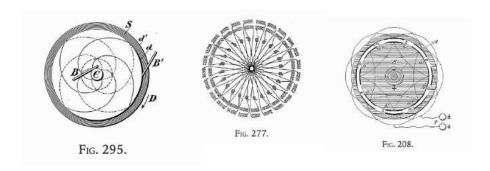
"If you knew the magnificence of the numbers three, six and nine, you would have a key to the universe." Nikola Tesla, author of this Mathematical Spiral:

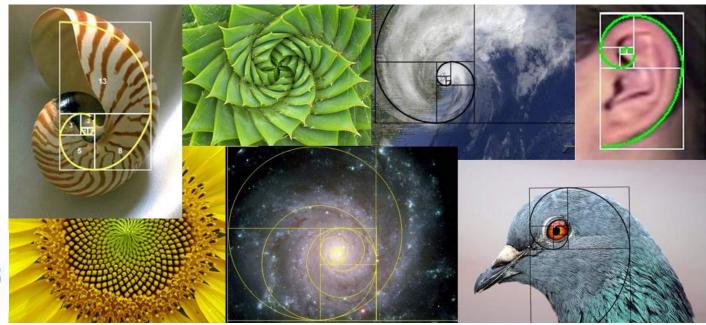


In addition to Tesla's knowledge, we will also take the Golden Ratio Fibonacci series













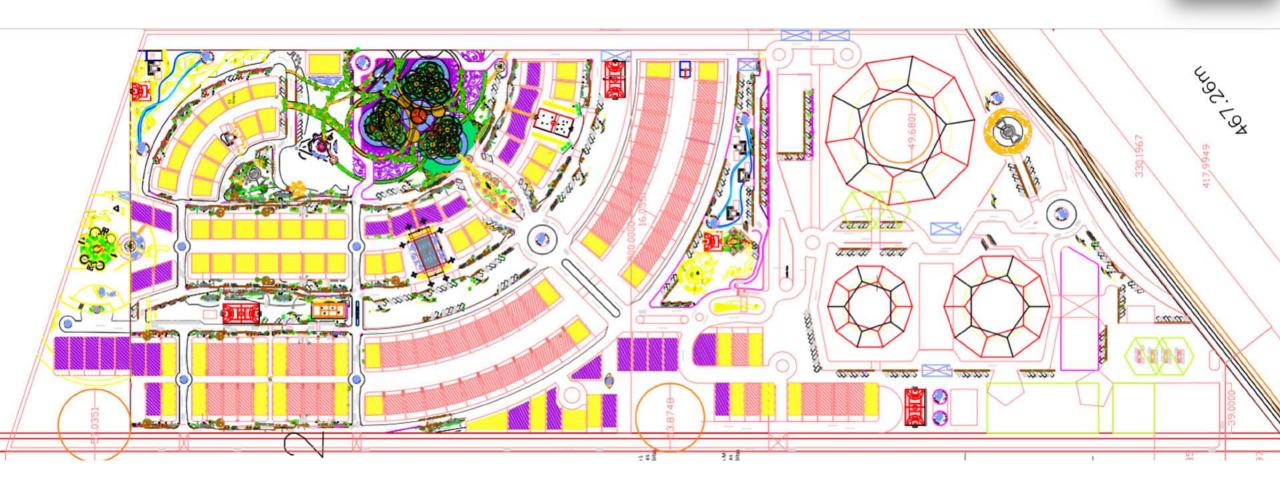


### MASTER PLAN of 27 HA, of which more than 60% of green areas of 15 to 16 HA green



### MASTER PLAN





## Green Infrastructure Implementation Reference











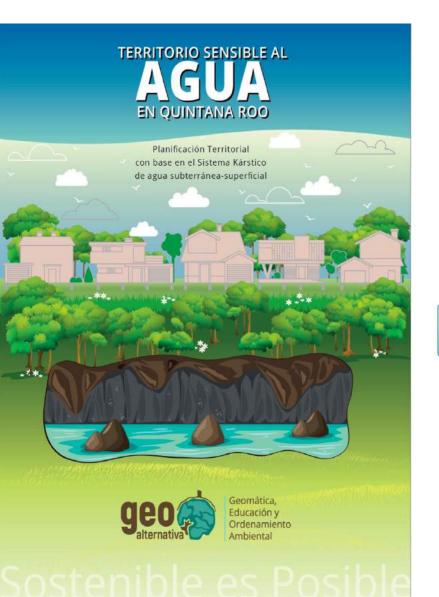






## Green Infrastructure Implementation Project













Con la visión y el apoyo del gobierno del estado de Quintana Roo, a través de la Secretaría de Desarrollo Territorial Urbano Sustentable y la Secretaría de Ecología y Medio Ambiente, así como la Red Mexicana de Cuencas y la Red Latinoamericana en el Rescate de Ríos Urbanos e investigadores de El Colegio de la Frontera Sur.

Con el visto bueno del gremio de cuencas a través de:







#### AUTORÍA

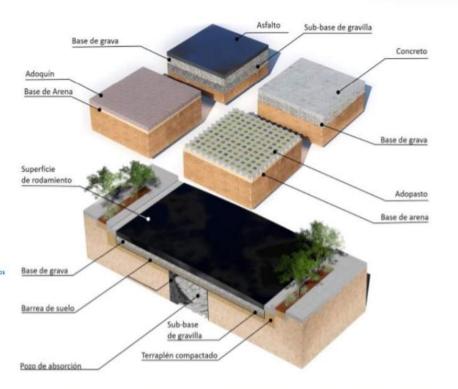
Planificación territorial base vocación natural del sistema hidrológico M. en Cs. Silvana Marisa Ibarra Madrigal

### Diseño en ingeniería civil, modelación hidrodinámica

M.C. David Gustavo Rejón Parra Ing. Yesenia Nayrovick Hernández Montero Ing. Javier Rodrigo Nahuat Sansores Ing. Miguel Ángel Sánchez Quijano

> Valoración económica. M.E.S.P. Roberto Mena Rivero

Gestor Cultural, Ciudadanía & Sostenibilidad. Arg. Ángel Iván Romero Martínez



igura 20 Gráfico de los pavimentos porosos Fuente: Obtenido de: (Instituto Municipal de Planeación Irbana de Hermosillo, 2018)

### Green Master Plan







































Las edificaciones sostenibles pueden mejorar la salud y el bienestar de las personas

cada vez más económica de

La infraestructura de las edificaciones sostenibles genera empleo e impulsa la economía

11 11 11

11 11 11

El diseño de las edificaciones sostenibles fomenta la innovación y contribuye a la infraestructura resiliente al climático

H . son el motor de ciudades y sostenibles usan principios "circulares" donde los recursos sons

Las edificaciones sostenibles producen menores cantidades de emisiones. ayudando a combatir el cambio climático

**B** •

Las edificaciones sostenibles pueden mejorar la biodiversidad. ahorran agua y ayudan a proteger los

A través de la construcción sostenible creamos alianzas globales más fuertes



Deutsche Gesellschaft für Internationale Zusammenarbeit (GIZ) GmbH



3 SALUD Y BIENESTAR





8 TRABAJO DECENTE Y CRECIMIENTO ECONÓMICO





12 PRODUCCIÓN Y CONSUMO RESPONSABLES



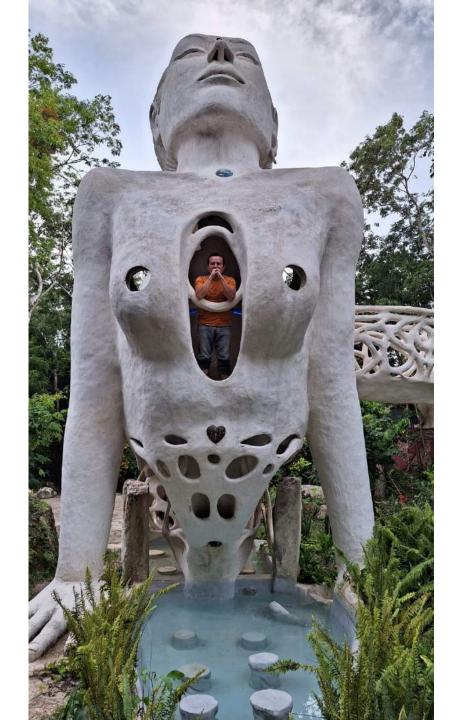
13 ACCIÓN POR EL CLIMA



15 VIDA DE ECOSISTEMAS TERRESTRES









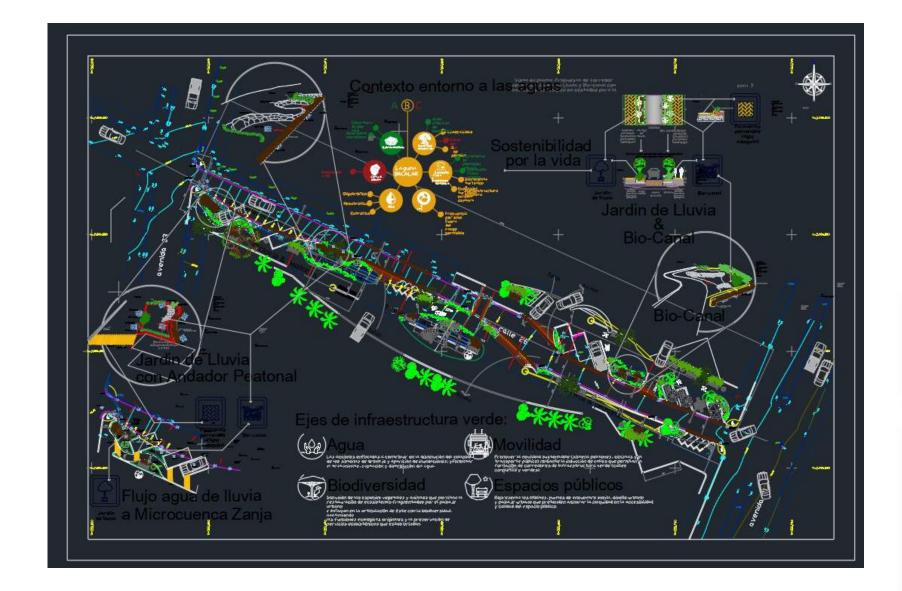


Wildlife passages to the internal corridors and to the outside





Inspiration and Purpose: Meets the standards of the SDG 2030 agenda, And from the German GIZ Fund.





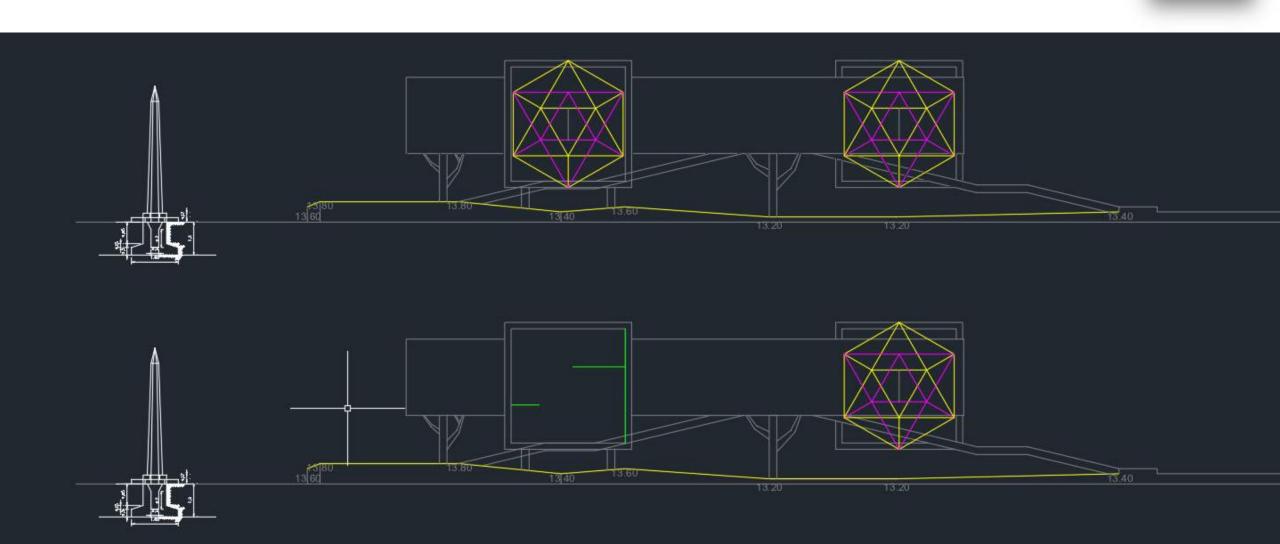






Perspective of the Peace Lighthouse and Science School.





Target Market: LOHAS / Leaders in Costa Rica

# "Healthy and sustainable lifestyle" (Lifestyles of Health and Sustainability).



How big is the LOHAS market?

The Total Addressable Market (TAM) for Lifestyle Health and Sustainability (LOHAS) in the United States was 355 billion dollars in 2019, up from \$290 billion in 2008. The market is expected to grow 10% annually. May 21, 2022



### Market references:

Forbes México
https://www.forbes.com.mx > ad-a...

### AZULIK anuncia su icónico proyecto residencial en Tulum

Dec 27, 2022 — ... AZULIK Residences, el primer proyecto residencial de AZULIK. La iniciativa ... Forbes Life · Te contamos todo del próximo Tulum Crypto Fest, el ...





Forbes https://www.forbes.com > jimdobson > 2023/07/27 :

### Futuristic AZULIK Resort Will Open In AlUla, With ... -**Forbes**

Jul 27, 2023 — Flights into AlUla are now more available than ever before via Dubai, Cairo, or Paris. Numerous resorts are now open, including the stunning ...







### Architectural References:





Architectural
References: ASTRAL
DISTRICT (BARRIO
ASTRAL)





Organic
Architecture
Housing Barrio
Astral in
ferrocement like
the Akalki fairy





Architectural
References:
AVATAR
NEIGHBORHOOD
(BARRIO AVATAR)





## Architectural References: ALQUIMIA NEIGHBORHOOD (BARRIO ALQUIMIA)





Architectural References of the Almeja Residence





### Architectural References of the Origin Temple





Central palapa
Museo Origen,
cosmic house, in
front of the road
next to Mercadito
and Aldea Ek
Balam





Art in home details





### Architectural References: Exteriors





Architectural
References:
Render Hotel
Boutique
next to cenote



